

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА

для проживающих в отделении «специализированный жилой дом для граждан пожилого возраста и инвалидов» ГБУ «ЦСОГПВИИ г. Шахунья»

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка для проживающих в отделении «специализированный жилой дом для граждан пожилого возраста и инвалидов» (далее по тексту - правила) разработаны на основании действующего законодательства.

1.2. Настоящие правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для проживающих в специализированном жилом доме.

1.3. Отделение «Специализированный жилой дом для граждан пожилого возраста и инвалидов» (далее по тексту - отделение СЖД) является структурным подразделением Государственного бюджетного учреждения «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов г. Шахунья»

2. Порядок предоставления помещений и заселение в отделение СЖД

2.1. Жилые помещения предоставляются жителям Нижегородской области, признанным нуждающимися в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Нижегородской области для социальной защиты отдельных категорий граждан.

2.2. Предоставление жилых помещений осуществляется путем выделения гражданам квартир (комнат) в специализированных жилых домах для граждан пожилого возраста и инвалидов

2.3. Прием граждан в специализированный жилой дом производится по Распоряжению Министерства социальной политики Нижегородской области о предоставлении гражданину (семье) жилого помещения специализированного жилого фонда Нижегородской области для социальной защиты населения отдельных категорий граждан.

2.4. Предоставление жилого помещения оформляется договором безвозмездного пользования, заключаемым между гражданином (пользователем жилого помещения) и учреждением.

2.5. В случае расторжения договора безвозмездного пользования, проживающий обязан в течение трех дней освободить жилое помещение, которое должно соответствовать санитарно-гигиеническому состоянию и передать его по акту приема-передачи.

3. Права и обязанности, проживающих в отделении СЖД

3.1. Проживающие в специализированном жилом доме граждане пожилого возраста и инвалиды имеют право на:

3.1.2. на социальное обслуживание в ГБУ «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов г. Шахунья». Социальное обслуживание включает в себя совокупность социальных услуг, предоставляемых отделениями социального обслуживания на дому.

3.1.3. на перевод из специализированного жилого дома в государственное стационарное учреждение социального обслуживания общего типа, психоневрологического типа, в специальные дома-интернаты для граждан пожилого возраста (престарелых) и инвалидов. Перевод из специализированного жилого дома в стационарные учреждения осуществляется первоочередном порядке, на условиях, установленных постановлением Правительства Нижегородской области от № 864 от 24.12.2015г. "О порядке и условиях предоставления в Нижегородской области стационарного социального обслуживания".

3.1.4. уважительное и гуманное отношение со стороны обслуживающего персонала;

3.1.5. защиту своих прав и законных интересов, в том числе в судебном порядке;

3.1.6. конфиденциальность информации личного характера, ставшей известной работнику специализированного жилого дома при оказании социальных услуг;

3.1.7. обеспечение им условий проживания, отвечающих санитарно - гигиеническим требованиям;

3.1.8. уход, первичную медико-санитарную и социальную адаптацию;

3.1.9. сохранение занимаемых ими по договору безвозмездного пользования жилым помещением в соответствии с действующим законодательством;

3.1.10. отказ от услуг специализированного жилого дома в случаях, установленных действующим законодательством и настоящим правилами.

3.1.11. Гражданам, проживающим в специализированном жилом доме разрешаются, по их заявлению поездки к родственникам, на санаторно-курортное лечение. Проживающих могут посещать родственники и знакомые.

3.2. Проживающие в специализированном жилом доме граждане пожилого возраста и инвалиды обязаны:

3.2.1. соблюдать правила внутреннего распорядка, установленные в отделении СЖД;

3.2.2 Своевременно производить оплату за жилищно-коммунальные услуги.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения определяется в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленной на территории городского округа города Шахунья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда.

Оплата коммунальных услуг, потребляемых пользователем жилого помещения, производится по установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам и тарифам.

3.2.3. на предоставление следующих мер социальной поддержки в порядке и на условиях, установленных законодательством: компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг; субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.

3.2.4. соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях в соответствии с санитарно-гигиеническими правилами;

3.2.5. соблюдать правила пожарной безопасности;

3.2.6. соблюдать распорядок дня, обеспечивать тишину и покой для других проживающих;

3.2.7. сообщать дежурному диспетчеру о своем отсутствии;

3.2.8. использовать жилые помещения, так же подсобные помещения и оборудование без ущемления жилищных, иных прав и свобод других граждан;

3.3. Проживающим в специализированном жилом доме гражданам запрещено:

3.3.1. приватизировать, отчуждать, передавать в аренду, внаем, занимаемое жилое помещение.

3.3.2. регистрация по месту проживания третьих лиц, вселение временных жильцов;

3.3.3. самовольно переселяться из одного жилого помещения дома в другое;

3.3.4. производить приготовление пищи в жилых комнатах.

4. Распорядок дня для проживающих в отделении СЖД

4.1. Для проживающих в специализированном жилом доме устанавливается следующий распорядок дня:

4.1.1. Обход медицинского персонала - с 08.00 ч. до 11.00 ч.

4.2.1. Пользование кухней - с 06.00 ч. до 22.00 ч.

4.2.3. Часы посещения родственников и знакомых - с 08.00 ч. до 22.00 ч. После 22.00 часов специализированный жилой дом для посещения закрыт.

4.2.4. Уходя из специализированного жилого дома, проживающие оставляют ключи от жилых помещений диспетчеру.

5. Заключительные положения

5.1. Пользователи жилых помещений, постоянно нарушающие правила внутреннего распорядка в специализированных жилых домах, отчисляются (выселяются в судебном порядке) с предоставлением места в специальном доме-интернате для граждан пожилого возраста (престарелых) и инвалидов.

5.2. К постоянно нарушающим правила внутреннего распорядка относятся лица, три и более раз нарушившие правила внутреннего распорядка специализированного жилого дома в течение календарного года.

5.3. Перевод из специализированного жилого дома в специальный дом - интернат (отделение) для граждан пожилого возраста (престарелых) и

инвалидов возможен при наличии документов, свидетельствующих о нарушении правил внутреннего распорядка.